



**БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА**  
Амурской области  
(седьмой созыв)

**РЕШЕНИЕ**

25.11.2021

№ 31/109

г. Благовещенск

О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 25.10.2007 № 34/114 «Об утверждении Положения о плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Благовещенска»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 25.10.2007 № 34/114 «Об утверждении Положения о плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Благовещенска», в соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение комитета по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума решила:

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 25.10.2007 № 34/114 «Об утверждении Положения о плате за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города Благовещенска» (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 30.09.2021 № 29/81) следующие изменения:

1.1. В разделе IV:

1) подпункт 4.1.1 изложить в следующей редакции:

«Льгота в размере 98 процентов арендной платы устанавливается для: арендаторов за земельные участки, используемые для реализации приоритетных инвестиционных проектов, включенных в соответствующий перечень, утвержденный распоряжением Правительства Амурской области от 8 августа 2011 г. № 90-р «Об утверждении Перечня приоритетных инвестиционных проектов Амурской области»;

арендаторов за земельные участки, предоставленные для размещения объектов социально-культурного назначения в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

арендаторов за земельные участки, предоставленные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением по размещению объектов общеобразовательных организаций, в пределах срока действия концессионного соглашения;

лиц, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, при предоставлении им земельных участков, образованных в границах данной территории, на срок действия договора о комплексном развитии территории;

юридических лиц, созданных Российской Федерацией или Амурской областью и обеспечивающих в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории, при предоставлении им земельных участков, образованных в границах данной территории, на срок реализации решения о комплексном развитии территории»;

2) подпункт 4.1.2 исключить.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» и подлежит размещению в официальном сетевом издании [pra.admblag.ru](http://pra.admblag.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Благовещенска

О.Г. Имамеев