



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

24.02.2022

№ 36/27

г. Благовещенск

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Благовещенска, утверждённое решением Благовещенской городской Думы от 28.10.2021 № 30/90

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Благовещенска, утверждённое решением Благовещенской городской Думы от 28.10.2021 № 30/90», в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании статьи 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Благовещенска, утверждённое решением Благовещенской городской Думы от 28.10.2021 № 30/90, следующие изменения:

1.1. Главу V изложить в следующей редакции:

«V. Система показателей результативности и эффективности
земельного контроля

Оценка результативности и эффективности деятельности контрольного органа осуществляется на основе системы показателей результативности и эффективности земельного контроля, в которую входят ключевой показатель земельного контроля и его целевое значение, индикативные показатели, содержащиеся в приложении № 2 к настоящему Положению.

Ключевым показателем земельного контроля является показатель уровня устранения риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области земельных отношений, который рассчитывается исходя

из соотношения площади земельных участков, в отношении которых отсутствуют сведения о правообладателе, к площади муниципального образования города Благовещенска.

Ключевой показатель земельного контроля (КП) рассчитывается по формуле: $КП = Б/А$,

где:

«А» - площадь муниципального образования города Благовещенска;

«Б» - площадь земельных участков, в отношении которых отсутствуют сведения о правообладателе.

Для отслеживания динамики изменения показателя уровня минимизации вреда (ущерба) охраняемых законом ценностям в области земельных отношений базовым целевым значением признается значение ключевого показателя за предшествующий год и составляет 0,306.

Целевое значение прогнозного ключевого показателя на 2022 год и последующие годы составляет 0,005.».

1.2. Дополнить приложениями № 1 и № 2 согласно приложению к настоящему решению.

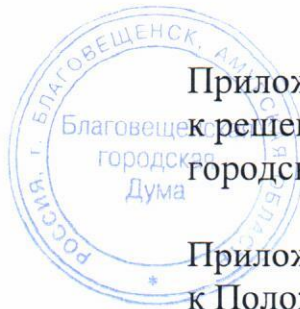
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Благовещенск» и вступает в силу с 01.03.2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев



Приложение

к решению Благовещенской
городской Думы от 24.02.2022 № 36/27

Приложение №1

к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования города
Благовещенска

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

Приложение №2
к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования
города Благовещенска

Индикативные показатели, применяемые контрольным органом
при осуществлении земельного контроля

1. Количество внеплановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период при взаимодействии с контролируемым лицом.
2. Количество контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, проведенных за отчетный период.
3. Количество контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период при взаимодействии с контролируемым лицом.
4. Количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.
5. Количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.
6. Сумма административных штрафов, наложенных в результате рассмотрения дел об административных правонарушениях, возбужденных в результате проведения контрольных мероприятий, за отчетный период.
7. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, за отчетный период.
8. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании их проведения, за отчетный период.
9. Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные мероприятия, за отчетный период.
10. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц, направленных контролирующими лицами в суд, за отчетный период.
11. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) должностных лиц, направленных контролирующими лицами в суд, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.
12. Количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению земельного контроля, результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.