



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

29.09.2022

№ 46/96

г. Благовещенск

О внесении изменения в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменения в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц» в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам, на основании статьи 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 26.05.2022 № 41/56) изменение, изложив пункт 1 в новой редакции:

«1. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

1) 0,2 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения на налоговые периоды 2021-2022 годы,

2,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения на налоговый период 2023 год и последующие годы в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении прочих объектов налогообложения.».

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования в газете «Благовещенск» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев