



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области

(седьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

22.12.2022

№ 51/154

г. Благовещенск

Об отчете комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства о работе за период с декабря 2021 года по декабрь 2022 года

Заслушав отчет комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства о работе за период с декабря 2021 года по декабрь 2022 года, учитывая заключение комитета по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума **решила:**

1. Принять прилагаемый отчет комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства о работе за период с декабря 2021 года по декабрь 2022 года к сведению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Благовещенской  
городской Думы



С.В. Попов



Приложение  
к решению Благовещенской  
городской Думы  
от 22.12.2022 № 51/154

## Отчет

комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики,  
собственности и жилищно-коммунального хозяйства о работе  
за период с декабря 2021 года по декабрь 2022 года

### 1. Общие сведения

Решением Благовещенской городской Думы седьмого созыва от 19.09.2019 № 1/04 был образован комитет Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства (далее - комитет).

За время работы с декабря 2021 года по декабрь 2022 года (далее – отчетный период) комитет в полном объеме исполнил свои полномочия в соответствии с планами работы Благовещенской городской Думы на 2021-2022 годы.

Заседание комитета является основной организационной формой деятельности комитета. Всего за отчетный период состоялось **11 заседаний** комитета, на которых было рассмотрено **45 вопросов**, из них: 21 – это вопросы нормотворческой деятельности, 10 – вопросы контрольной деятельности, 12 – вопросы по организации деятельности представительного органа.

На основе принятых комитетом заключений Благовещенской городской Думы было рассмотрено **21 проект решений**, из них о принятии нормативных правовых актов по различным видам муниципального контроля – **12 проектов**.

### 2. Правотворческая деятельность

Основой решения вопросов местного значения является экономическое развитие муниципального образования, в том числе эффективное управление муниципальной собственностью, устойчивое развитие территории в ходе осуществления градостроительной деятельности. Поэтому нормотворческая деятельность в указанных вопросах является для комитета приоритетной.

Муниципальный контроль в настоящее время выступает важнейшей частью общей регуляторной политики государства, так как оказывает заметное влияние на такие сферы общественной жизни как земельные отношения, благоустройство, архитектурных облик населенных пунктов, качество окружающей среды, развитие малого бизнеса и многое другое. Все эти сферы напрямую влияют на качество жизни граждан. Поэтому место

муниципального контроля на местах должно быть понятным, а формы его реализации обеспечивать достижение установленных целей.

Комитетом было рекомендовано применение риск-ориентированного подхода к осуществлению муниципального контроля, поскольку внедрение такого подхода способствует достижению целей муниципального контроля - обеспечение благополучия населения на территории муниципального образования.

В отчетный период комитетом были приняты правовые акты, утверждающие перечни индикаторов риска нарушений обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля, муниципального контроля в сфере благоустройства, а также муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в муниципальном образовании городе Благовещенске.

Также, комитетом утверждены индикативные показатели муниципального жилищного и лесного контролей на территории муниципального образования города Благовещенск.

Положения по четырем видам муниципального контроля в таких сферах жизнедеятельности, как: земельные и жилищные отношения, контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, автодорожный контроль дополнены положениями, предусматривающими досудебный порядок рассмотрения жалобы.

Комитетом утверждены программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования города Благовещенска до 2034 года и программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования города Благовещенска до 2034 года.

Реализация Генерального плана муниципального образования города Благовещенска осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены указанными программами.

### 3. Контрольная деятельность

Основой качественного решения вопросов местного значения является контроль за исполнением принятых решений, поэтому в работе комитета используются различные формы осуществления контрольных функций: заслушивание должностных лиц, ответственных за исполнение решений; истребование необходимой информации (сведений); проверка финансово-хозяйственной деятельности муниципальных предприятий; другие контрольные мероприятия.

По предметам ведения комитет осуществляет постоянное взаимодействие с пятью управлениями администрации города

Благовещенска: управлением жилищно-коммунального хозяйства, комитетом по управлению имуществом города, управлением экономического развития и инвестиций, земельным управлением, управлением архитектуры и градостроительства. Должностные лица указанных управлений неоднократно заслушивались на заседаниях комитета в рамках рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня заседания комитета.

На особом контроле комитета находятся вопросы состояния и содержания коммунальных систем, готовности объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа к отопительному периоду. Поэтому отчетные и планирующие документы по подготовке города к отопительным периодам 2021-2022, 2022-2023 годов неоднократно рассматривались на заседаниях комитета, в ходе которых депутатами вносились рекомендации администрации города Благовещенска для улучшения качества подготовительных мероприятий.

По результатам обсуждения итогов прохождения отопительного периода 2021-2022 годов депутаты комитета отметили, что износ сетей водо-, теплоснабжения не обеспечивает их устойчивую работу. Вместе с тем, в соответствии с требованиями нормативных документов городской округ к отопительному сезону подготовлен, запас топлива на котельных и ТЭЦ города соответствует нормативным значениям.

В результате изношенности инженерных сетей актуальным для Благовещенска остается вопрос содержания перекопов в осенне-зимний период и их последующее восстановление. А поскольку состояние дорог - это один из часто поднимаемых жителями вопросов, то восстановление асфальтобетонного покрытия на улично-дорожной сети после проведения аварийно-восстановительных работ инженерных сетей находится в зоне постоянного контроля комитета.

В 2022 году не осталась без внимания комитета и деятельность в сфере обеспечения доступным и комфортным жильем населения города Благовещенска.

С 2014 года на территории города Благовещенска идет реализация муниципальной адресной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Благовещенска». Именно в рамках данной программы идет реализация таких подпрограмм, как: переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города Благовещенска; обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; обеспечение жильем молодых семей.

Отдельное внимание комитет уделяет контрольной деятельности по реализации профильных муниципальных программ. В отчетный период комитетом рассмотрена информация о ходе реализации мероприятий по следующим муниципальным программам:

«Формирование современной городской среды на территории города Благовещенска на 2018-2024 годы» за 2022 год;

«Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории города Благовещенска»;

«Развитие транспортной системы города Благовещенска» в 2022 году,

«Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергоснабжение и повышение энергетической эффективности, благоустройство территории города Благовещенска» в 2022 году;

«Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения и территории города Благовещенска» за 2021-2022 годы.

Так, в ходе рассмотрения комитетом результатов реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Благовещенска» депутаты - члены комитета отметили, что 2022 год стал рекордным по общему объему произведенного ремонта улично-дорожной сети города Благовещенска, как по общей протяженности отремонтированных дорог, так и тротуаров, наружного освещения, количества новых и модернизации старых светофорных объектов, обустройства автобусных остановок и прочее.

На постоянном контроле комитета находится реализация администрацией города Благовещенска мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории города Благовещенска на 2018-2024 годы». В рамках данной деятельности комитет систематически запрашивает информацию по реализации программы в рамках поступающих обращений избирателей, обобщенная же информация была заслушана на заседании комитета.

Помимо того, что на заседаниях комитета регулярно поднимаются вопросы о ходе реализации указанных муниципальных программ, депутаты осуществляют их контроль непосредственно на своих избирательных округах.

Кроме того, в рамках контрольной деятельности депутатами комитета была рассмотрена информация администрации города Благовещенска:

о результатах проведения дорожной кампании и планах на 2023 год, в рамках которой депутатам была о доведена информация о реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Благовещенска», регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2020 - 2022 годах, а также планы на 2023 год;

о результатах проведения капитального ремонта сетей в 2022 году и планах на 2023 год.

Важным аспектом стабильного экономического развития является устойчивая и эффективная финансово-хозяйственная деятельность муниципальных предприятий, поэтому данная сфера деятельности также находится в зоне пристального внимания депутатов - членов комитета.

Контрольно-счетной палатой города Благовещенска была проведена проверка деятельности ГСТК за 2020 год. Все выявленные в ходе проверки нарушения сейчас устранены. На комитете депутатами был поднят вопрос о том, что ГСТК не справляется с уборкой города от снега. Причины - это

нехватка техники и рабочих рук, на предприятии много вакансий рабочих специальностей, как пояснил директор - уже подняли зарплату в 2 раза, но пока эта мера не решила вопрос нехватки рабочих.

Все обращения граждан по профильным вопросам комитета были рассмотрены, гражданам в установленные законом сроки даны ответы и разъяснения. Жалобы на действия (бездействия) комитета, депутатов – членов комитета отсутствуют.

Информация о работе комитета в отчетном периоде освещалась средствами массовой информации, а также размещалась на официальном сайте Благовещенской городской Думы.