



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(седьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

26.01.2023

№ 52/07

г. Благовещенск

### Об инициативе изменения границы муниципального образования города Благовещенска

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «Об инициативе изменения границы муниципального образования города Благовещенска», в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по местному самоуправлению, Благовещенская городская Дума **решила:**

1. Выступить с инициативой об изменении границы муниципального образования города Благовещенска путем включения в территорию города Благовещенска земельных участков общей площадью 1 233 769 кв. м., категория: земли населенных пунктов, исключив их из земель Благовещенского муниципального округа, согласно прилагаемому перечню (приложение № 1).

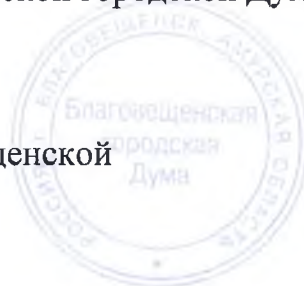
2. Дать согласие на изменение границы между муниципальными образованиями городского округа города Благовещенска и Благовещенского муниципального округа согласно прилагаемой схеме (приложение № 2).

3. Направить копию настоящего решения в Совет народных депутатов Благовещенского муниципального округа для принятия решения о согласии на изменение границы муниципального округа в соответствии с частью 2.3 статьи 12 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4. Настоящее решение вступает в силу после его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Благовещенской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по местному самоуправлению.

Председатель Благовещенской  
городской Думы



С.В. Попов



Приложение № 1  
к решению  
Благовещенской  
городской Думы  
от 26.01.2023 № 52/07

Перечень земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв. м	ВРИ
1	28:10:013002:1871	46811	для туристического обслуживания (размещения туристических гостиниц, домов отдыха)
2	28:10:013002:465	8208	отдых (рекреация)
3	28:10:013002:2313	16669	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
4	28:10:013002:2314	10000	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
5	28:10:013002:4023	96166	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
6	28:10:013002:4024	3922	для комплексного освоения в целях жилищного строительства
7	28:10:013002:3978	29301	собственность публично-правовых образований
8	28:10:013002:3076	11045	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
9	28:10:013002:3075	20001	спорт (код 5.1)
10	28:10:013002:2093	331	объекты гаражного назначения
11	28:10:013002:3077	9530	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)
12	28:10:013002:3477	30263	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
13	28:10:013002:3476	217	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
14	28:10:013002:2386	2 383	жилая застройка
15	28:10:013002:1383	138 413	для жилищного строительства
16	28:10:013002:662	32908	для жилищного строительства
17	28:10:013002:1384	62 347	для жилищного строительства
18	28:10:101001:34	111 661	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
19	28:10:013002:1385	9803	для жилищного строительства
20	28:10:000000:6486	1 635	гаражный массив
21	28:10:101001:712	22	гаражный массив

22	28:10:101001:713	22	гаражный массив
23	28:10:101001:714	22	гаражный массив
24	28:10:101001:715	22	гаражный массив
25	28:10:101001:716	22	гаражный массив
26	28:10:101001:717	22	гаражный массив
27	28:10:101001:718	22	гаражный массив
28	28:10:101001:719	22	гаражный массив
29	28:10:101001:720	22	гаражный массив
30	28:10:101001:721	22	гаражный массив
31	28:10:101001:722	22	гаражный массив
32	28:10:101001:723	22	гаражный массив
33	28:10:101001:724	22	гаражный массив
34	28:10:101001:725	22	гаражный массив
35	28:10:101001:726	22	гаражный массив
36	28:10:101001:727	22	гаражный массив
37	28:10:101001:728	22	гаражный массив
38	28:10:101001:729	22	гаражный массив
39	28:10:101001:730	22	гаражный массив
40	28:10:101001:731	22	гаражный массив
41	28:10:101001:732	22	гаражный массив
42	28:10:101001:733	22	гаражный массив
43	28:10:101001:1396	22	гаражный массив
44	28:10:101001:1400	22	гаражный массив
45	28:10:101001:1401	22	гаражный массив
46	28:10:101001:1402	22	гаражный массив
47	28:10:101001:1403	22	гаражный массив
48	28:10:101001:1404	22	гаражный массив
49	28:10:101001:1405	22	гаражный массив
50	28:10:101001:1406	22	гаражный массив
51	28:10:101001:1386	22	гаражный массив
52	28:10:101001:1387	22	гаражный массив
53	28:10:101001:1388	22	гаражный массив
54	28:10:101001:1389	22	гаражный массив
55	28:10:101001:1390	22	гаражный массив
56	28:10:101001:1391	22	гаражный массив

57	28:10:101001:1392	22	гаражный массив
58	28:10:101001:1393	22	гаражный массив
59	28:10:101001:1394	22	гаражный массив
60	28:10:101001:1395	22	гаражный массив
61	28:10:101001:1397	22	гаражный массив
62	28:10:101001:1398	22	гаражный массив
63	28:10:101001:1399	22	гаражный массив
64	28:10:101001:1659	22	гаражный массив
65	28:10:101001:1662	22	гаражный массив
66	28:10:101001:1663	22	гаражный массив
67	28:10:101001:1664	22	гаражный массив
68	28:10:101001:1665	22	гаражный массив
69	28:10:101001:1666	22	гаражный массив
70	28:10:101001:1667	22	гаражный массив
71	28:10:101001:1668	22	гаражный массив
72	28:10:101001:1649	22	гаражный массив
73	28:10:101001:1650	22	гаражный массив
74	28:10:101001:1651	22	гаражный массив
75	28:10:101001:1652	22	гаражный массив
76	28:10:101001:1653	22	гаражный массив
77	28:10:101001:1654	22	гаражный массив
78	28:10:101001:1655	22	гаражный массив
79	28:10:101001:1656	22	гаражный массив
80	28:10:101001:1657	22	гаражный массив
81	28:10:101001:1658	22	гаражный массив
82	28:10:101001:1660	22	гаражный массив
83	28:10:101001:1661	22	гаражный массив
84	28:10:000000:5103	28	гаражный массив
85	28:10:000000:5104	28	гаражный массив
86	28:10:000000:5105	28	гаражный массив
87	28:10:000000:5106	28	гаражный массив
88	28:10:000000:5107	28	гаражный массив
89	28:10:000000:5108	28	гаражный массив
90	28:10:000000:5109	28	гаражный массив
91	28:10:000000:5110	28	гаражный массив

92	28:10:000000:5111	28	гаражный массив
93	28:10:000000:5112	28	гаражный массив
94	28:10:000000:5113	28	гаражный массив
95	28:10:000000:5114	28	гаражный массив
96	28:10:000000:5115	28	гаражный массив
97	28:10:000000:5116	28	гаражный массив
98	28:10:000000:5117	28	гаражный массив
99	28:10:000000:5118	28	гаражный массив
100	28:10:000000:5119	28	гаражный массив
101	28:10:000000:5120	28	гаражный массив
102	28:10:000000:5122	28	гаражный массив
103	28:10:000000:5123	28	гаражный массив
104	28:10:000000:5124	28	гаражный массив
105	28:10:000000:5125	28	гаражный массив
106	28:10:000000:5126	28	гаражный массив
107	28:10:000000:5127	28	гаражный массив
108	28:10:000000:5128	28	гаражный массив
109	28:10:101001:709	24	гаражный массив
110	28:10:000000:5066	42	гаражный массив
111	28:10:000000:5067	54	гаражный массив
112	28:10:000000:5068	24	гаражный массив
113	28:10:000000:5069	24	гаражный массив
114	28:10:000000:5070	24	гаражный массив
115	28:10:000000:5071	24	гаражный массив
116	28:10:000000:5072	24	гаражный массив
117	28:10:000000:5073	24	гаражный массив
118	28:10:000000:5074	24	гаражный массив
119	28:10:000000:5075	24	гаражный массив
120	28:10:000000:5076	24	гаражный массив
121	28:10:000000:5077	24	гаражный массив
122	28:10:000000:5078	24	гаражный массив
123	28:10:000000:5079	24	гаражный массив
124	28:10:000000:5080	24	гаражный массив
125	28:10:000000:5081	24	гаражный массив
126	28:10:000000:5082	24	гаражный массив

127	28:10:000000:5083	24	гаражный массив
128	28:10:000000:5084	24	гаражный массив
129	28:10:000000:5085	24	гаражный массив
130	28:10:000000:5086	24	гаражный массив
131	28:10:000000:5087	24	гаражный массив
132	28:10:000000:5088	24	гаражный массив
133	28:10:000000:5089	24	гаражный массив
134	28:10:000000:5090	24	гаражный массив
135	28:10:000000:5091	24	гаражный массив
136	28:10:000000:5092	24	гаражный массив
137	28:10:000000:5093	24	гаражный массив
138	28:10:101001:704	22	гаражный массив
139	28:10:101001:707	22	гаражный массив
140	28:10:101001:706	22	гаражный массив
141	28:10:101001:705	22	гаражный массив
142	28:10:101001:708	22	гаражный массив
143	28:10:101001:703	22	гаражный массив
144	28:10:101001:702	22	гаражный массив
145	28:10:101001:165	99	административное здание
146	28:10:000000:5099	23	гаражный массив
147	28:10:000000:5098	23	гаражный массив
148	28:10:000000:5097	22	гаражный массив
149	28:10:000000:5096	23	гаражный массив
150	28:10:000000:5095	23	гаражный массив
151	28:10:000000:5094	22	гаражный массив
152	28:10:101001:19	29	индивидуальный гараж
153	28:10:100714:455	26	для индивидуального гаража
154	28:10:101001:2323	31	объект гаражного назначения
155	28:10:101001:2098	1910	гаражный массив
156	28:10:000000:6487	960	гаражный массив
157	28:10:100711:583	27	индивидуальный гараж
158	28:10:000000:6470	42 951	многоквартирная жилая застройка (высотная застройка)
159	28:10:000000:6471	5 331	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения

160	28:10:000000:6476	129	коммунальное обслуживание
161	28:10:000000:6472	4772	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
162	28:10:000000:6473	4618	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
163	28:10:000000:6474	4613	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
164	28:10:000000:6477	129	коммунальное обслуживание
165	28:10:000000:6475	4 694	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
166	28:10:000000:6464	4 699	для строительства жилых домов этажностью 9-12 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
167	28:10:101001:1984	4655	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
168	28:10:101001:1983	4 688	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
169	28:10:101001:1982	4705	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
170	28:10:101001:1981	4660	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
171	28:10:101001:1980	4615	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
172	28:10:000000:6444	4712	для строительства жилых домов этажностью 9-15 этажей со встроенными помещениями общественного назначения
173	28:10:013002:2641	9481	для жилищного строительства
174	28:10:013002:1661	12802	для жилищного строительства
175	28:10:013002:2563	48348	для жилищного строительства
176	28:10:013002:2562	30021	дошкольное, начальное и среднее общее образование
177	28:01:013002:3078 (состоит из 3 контуров)	385330	многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
Итого общая площадь		1233769	

Схема границ муниципальных образований  
города Благовещенска и Благовещенского  
муниципального округа

Приложение № 2  
к решению  
Благовещенской  
городской Думы  
от 26.01.2023 № 52/07

Масштаб 1:10000

