



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(седьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

15.06.2023

№ 57/68

г. Благовещенск

Об информации администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования города Благовещенска» в 2022 году

Заслушав информацию администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования города Благовещенска» в 2022 году, учитывая заключение комитета по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Принять прилагаемую информацию администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования города Благовещенска» в 2022 году к сведению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Благовещенской
городской Думы



С.В. Попов



**Приложение
к решению Благовещенской
городской Думы
от 15.06.2023 № 57/68**

Информация

**о ходе реализации мероприятий муниципальной программы
«Развитие градостроительной деятельности и управление земельными
ресурсами на территории муниципального образования
города Благовещенска» в 2022 году**

Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования города Благовещенска» утверждена постановлением администрации города Благовещенска от 07.10.2014 № 4136 (далее - муниципальная программа).

Мероприятия муниципальной программы направлены на создание условий для эффективного и устойчивого развития города Благовещенска, а также комфортной среды жизнедеятельности, которая позволит гражданам удовлетворять жилищные потребности и обеспечит высокое качество жизни в целом.

Для устойчивого развития города Благовещенска, повышения качества городской среды требуется комплекс работ, направленных на рациональное территориальное планирование, землеустройство и землепользование.

Администрация города Благовещенска в лице управления архитектуры и градостроительства является ответственным исполнителем муниципальной программы.

Участниками муниципальной программы являются управление архитектуры и градостроительства администрации города Благовещенска, земельное управление администрации города Благовещенска и муниципальное учреждение «Городское управление капитального строительства».

Общий объем средств городского бюджета, предусмотренных в 2022 году на реализацию муниципальной программы, составил 108 062,9 тыс. руб.

В 2022 году в рамках муниципальной программы осуществлена реализация 3 основных мероприятий.

В рамках основного мероприятия «Обеспечение мероприятий по землеустройству и землепользованию» финансирование составило 810,1 тыс. руб. В 2022 году:

- выполнены работы по организации выполнения кадастровых работ и государственного кадастрового учета в отношении земельных участков для муниципальных нужд (201 земельный участок);

- оказаны услуги по предоставлению доступа к РТК поправкам от базовой станции и по организации метрологической аттестации GPS-приемника.

Фактически было освоено 780,3 тыс. руб., объем освоения 96,3%. Неосвоение ассигнований связано с экономией по результатам проведенных аукционов в электронной форме.

В рамках основного мероприятия «Обеспечение мероприятий по градостроительной деятельности» финансирование составило 9 683,6 тыс. руб. В 2022 году:

- разработаны проекты планировки территории и проекты межевания территории кварталов 27, 35, 444 города Благовещенска;

- разработаны изменения в проект планировки территории и проект межевания территории для размещения линейного объекта - автомобильной дороги по ул. Конная города Благовещенска;

- выполнены работы второго этапа по разработке проекта Генерального плана городского округа города Благовещенска.

Фактическое освоение составило 8 871,6 тыс. руб., объем освоения 96,3%. Неосвоение ассигнований связано с экономией по результатам проведенных аукционов в электронной форме.

В рамках основного мероприятия «Финансовое обеспечение исполнения функций технического заказчика по объектам капитального строительства муниципальной собственности» осуществлено финансирование деятельности МУ «ГУКС», исполняющего функции технического заказчика по объектам капитального строительства муниципальной собственности и выступающего от имени муниципального образования города Благовещенска. Финансирование составило 97 569,2 тыс. руб. (освоение 99,9%).

Результативность составила 100%, что связано со 100% степенью достижения следующих целевых показателей:

1) «Увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков» – 201 ед.;

2) «Наличие актуализированных документов территориального планирования и градостроительного зонирования» – 1 ед.;

3) «Увеличение общей площади территории города Благовещенска, обеспеченной документацией по планировке территории, в общей площади» – 37 га.

Реализуемые муниципальной программой мероприятия позволяют достичь следующих результатов:

1. Увеличение количества сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет земельных участков даст возможность последующего бесплатного предоставления отдельным категориям граждан и проведения аукционов на право заключения договоров аренды.

2. Утвержденный документ территориального планирования Генеральный план города Благовещенска с внесенными изменениями позволит:

- обеспечить сбалансированное и комплексное развитие города;
- создать условия для комплексного жилищного строительства;
- обеспечить комфортность среды проживания;
- улучшить архитектурный облик города, повысить уровень архитектурно - художественной выразительности застройки;
- повысить уровень благоустройства городской среды, ее качества, комфортности;
- рационально использовать земельные участки на территории города Благовещенска.

3. Реализация на территории города Благовещенска мероприятий деятельности МУ «ГУКС» позволит осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности города Благовещенска.