



# БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области  
(восьмой созыв)

## РЕШЕНИЕ

24.10.2024

№ 3/20

г. Благовещенск

О внесении изменений в решение Благовещенской  
городской Думы от 27.11.2014 № 4/28  
«О налоге на имущество физических лиц»

Рассмотрев внесенный мэром города Благовещенска проект решения Благовещенской городской Думы «О внесении изменений в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц», в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании статьи 20 Устава муниципального образования города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам, Благовещенская городская Дума

**решила:**

1. Внести в решение Благовещенской городской Думы от 27.11.2014 № 4/28 «О налоге на имущество физических лиц» (в редакции решения Благовещенской городской Думы от 25.07.2024 № 71/53) следующие изменения:

1) в пункте 1:

а) подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) 1,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения на налоговые периоды 2021-2024 годов, 1,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения на налоговый период 2025 года, 2,0 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения на налоговый период 2026 и последующие годы в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;»;

б) дополнить подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.»;

2) в абзаце первом пункта 2.1 слова «в соответствии со статьей 1 Закона Амурской области от 19.01.2005 № 408-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей» исключить.

2. Поручить администрации города Благовещенска направить информацию об изменении налога на имущество физических лиц и копию настоящего решения в министерство финансов Амурской области и Управление Федеральной налоговой службы по Амурской области в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального обнародования в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» ([www.admblag.ru](http://www.admblag.ru)), за исключением подпункта 1 пункта 1 настоящего решения, вступающего в силу с 1 января 2025 года.

4. Положение подпункта 2 пункта 1 настоящего решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Благовещенской городской Думы по бюджету, финансам и налогам.

Мэр города Благовещенска



О.Г. Имамеев