



БЛАГОВЕЩЕНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Амурской области
(восьмой созыв)

РЕШЕНИЕ

26.03.2026

№ 24/30

г. Благовещенск

Об информации администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска» в 2025 году

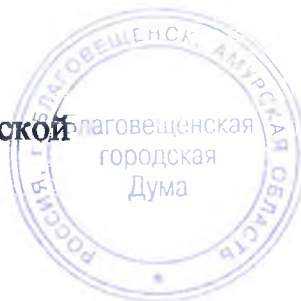
Заслушав информацию администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска» в 2025 году, на основании статьи 20 Устава городского округа города Благовещенска, учитывая заключение комитета Благовещенской городской Думы по вопросам экономики, собственности и жилищно-коммунального хозяйства, Благовещенская городская Дума

решила:

1. Принять прилагаемую информацию администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска» в 2025 году к сведению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Благовещенской
городской Думы



С.В. Попов



Приложение
к решению Благовещенской
городской Думы
от 26.03.2026 № 24/30

Информация

администрации города Благовещенска о ходе реализации мероприятий муниципальной программы «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска» в 2025 году

Муниципальная программа «Развитие и модернизация жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Благовещенска» утверждена постановлением администрации города Благовещенска от 31.10.2024 № 5350.

Период реализации муниципальной программы:

Этап I: 2015 – 2024 годы

Этап II: 2025 – 2030 годы.

Цели муниципальной программы:

Цель 1. Обеспечение к 2030 году качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства не менее 100 процентов населения.

Цель 2. Обеспечение к 2030 году проживания жителей города Благовещенска в многоквартирных домах, отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям действующего законодательства Российской Федерации до 95%.

Объемы финансового обеспечения за весь период реализации:

Этап I: 19 965 154 тыс. руб.

Этап II: 18 068 034 тыс. руб.

Муниципальная программа состоит из 8 (восьми) структурных элементов:

1. Муниципальный проект «Модернизация коммунальной инфраструктуры» (город Благовещенск);

2. Муниципальный проект города Благовещенска «Развитие систем коммунальной инфраструктуры»;

3. Муниципальный проект города Благовещенска «Капитальный ремонт жилищного фонда»;

4. Муниципальный проект города Благовещенска «Ремонт общественных бань на территории города Благовещенска»;

5. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение доступности коммунальных услуг, повышение качества и надежности коммунального обслуживания населения»;

6. Комплекс процессных мероприятий «Поддержка организаций, предоставляющих жилищные и бытовые услуги населению»;

7. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования города Благовещенска в сфере жилищно-коммунального хозяйства»;

8. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение мероприятий по энергоэффективности и исполнению обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт».

Объемы финансового обеспечения на 2025 год 3 427 418 тыс. руб.

План достижения показателей муниципальной программы в 2025 году:

Цель 1: Обеспечение к 2030 году качества и доступности услуг жилищно-коммунального хозяйства не менее 100 процентов населения:

доля замены сетевой инфраструктуры – 1%;

обеспечение доступности платы за жилищно-коммунальные и бытовые услуги населению города Благовещенска – 100%.

Цель 2: Обеспечение к 2030 году проживания жителей города Благовещенска в многоквартирных домах, отвечающих санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям действующего законодательства Российской Федерации до 95%:

увеличение площади отремонтированного жилищного фонда – 177,2 кв. м.

1. На реализацию муниципального проекта «Модернизация коммунальной инфраструктуры» (город Благовещенск) в 2025 году выделено 218 414 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет 140 251 тыс. руб., региональный бюджет 74 678 тыс. руб., местный бюджет 3 485 тыс. руб.

В рамках данного проекта реализуется мероприятие «На территориях субъектов Российской Федерации и г. Байконура завершено строительство, реконструкция (модернизация), капитальный ремонт объектов теплоснабжения и водоотведения, предусмотренных региональными комплексными планами».

В рамках данного мероприятия выполняется реконструкция тепловых сетей в 800 квартале города Благовещенск, Амурская область (2 этап). В 2025 году заключены муниципальные контракты:

ООО «СтройЭнергоРемонт» на сумму 261 962 тыс. руб.;

ФБУ «РостСтройКонтроль» на сумму 600,0 тыс. руб.;

ФБУ «РостСтройКонтроль» на сумму 4 824, 4 тыс. руб.;

Фактически оплачено 217 100 тыс. руб., (99,4%).

Достижение результата в 2026 году.

2. На реализацию муниципального проекта «Развитие систем коммунальной инфраструктуры» в 2025 году выделено 2 601 562 тыс. руб., в том числе: региональный бюджет 2 500 355 тыс. руб., местный бюджет 101 206 тыс. руб.

Структурный элемент содержит 58 мероприятий, 34 из которых реализованы в рамках Соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования на расходы, направленные на модернизацию коммунальной инфраструктуры.

2.1. Соглашение от 12.02.2025 № 01-39-4647 заключено между Министерством жилищно-коммунального хозяйства Амурской области (далее – Министерство ЖКХ) и администрацией города Благовещенска на сумму 473 064 тыс. руб. на условиях софинансирования: 94% – областной бюджет, 6% – городской бюджет.

По итогам реализации указанного соглашения в 2025 году выполнено:

№ п/п	Наименование мероприятия	план	факт
1	«Реконструкция ул. Краснофлотская от ул. Островского до ул. Театральная в г. Благовещенск, Амурская область» (инженерные сети).	40 682	12 204
2	Выполнение работ по замене конвективной части котла ДКВР-10/13 в котельной, расположенной по адресу: г. Благовещенск, ул. Пограничная, д. 183	8 195	8 195
3	Замена водоподогревателей в здании муниципальной котельной 74 квартала	18 637	18 531
4	Замена участка водопроводной сети по ул. 50 лет Октября от ул. Ленина до ул. Амурская	24 066	24 066
5	Модернизация коммунальной инфраструктуры Благовещенск	7 449	0
6	Подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по реконструкции объекта: «Реконструкция тепловых сетей в 800 квартале г. Благовещенск, Амурская область»	33 924	9 881
7	Подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта: «Трансформаторная подстанция в районе Казарм»	9 038	8 824
8	Подготовка проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта: Сети теплоснабжения к школе на 1200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область	53 902	2 434
9	Ремонт водопровода по ул. Горького на пересечении ул. Артиллерийская - ул. Новая - ул. Загородная	12 131	12 131
10	Ремонт водопроводной камеры и колодца на пересечении ул. Островского - ул. Октябрьская	2 342	2 342
11	Ремонт водопроводной сети по ул. Горького от ул. Калинина до ул. Комсомольская	19 700	19 700
12	Ремонт водопроводных колодцев по ул. Октябрьская от ул. Театральная до ул. 50 лет Октября, г. Благовещенск	2 316	1 280
13	Ремонт инженерных сетей пос. Мухинка (от ТК 5 до ТК9)	7 607	7 607
14	Ремонт канализационного колодца ул. Октябрьская — ул. Островского	15 435	1 970
15	Ремонт канализационной сети с ремонтом канализационных колодцев по ул. Октябрьская от ул. Театральная до 50 лет Октября, г. Благовещенск	5 218	5 217
16	Ремонт канализационных колодцев по ул. 50 лет Октября, г. Благовещенск	1 752	1 752
17	Ремонт канализационных колодцев по ул. Горького от ул. Комсомольская до ул. Загородная, г. Благовещенск	213	213

18	Ремонт котла ДКВР-10/13 № 3 в котельной 101 квартала г. Благовещенск	23 274	23 274
19	Ремонт тепловой сети к МКД по адресу г. Благовещенск, ул. Северная, 93	4 215	4 215
20	Ремонт тепловой сети к МКД по адресу г. Благовещенск, ул. 50 лет Октября, 71	1 114	1 114
21	Ремонт тепловой сети к домам по ул. Игнатьевское шоссе, 16/2, 16/3, 16/4	4 226	4 226
22	Ремонт тепловой сети по ул. Горького от ТК-56 (ул. Комсомольская) до ТК- 146 (ул. Калинина)	48 370	48 370
23	Ремонт тепловой сети по ул. Горького от ул. Комсомольская до ул. Мухина	40 628	40 628
24	Ремонт тепловой сети по ул. Краснофлотская от ТК-45 до ТК-46	19 255	19 255
25	Ремонт тепловой сети по ул. Октябрьская (1 этап)	598	598
26	Ремонт тепловой сети по ул. Октябрьская (2 этап)	274	274
27	Ремонт тепловой сети по ул. Октябрьская в районе ул. Трудовая, г. Благовещенск	4 942	4 942
28	Ремонт тепловой сети по ул. Тополиная, 82 от Т-31-ТК-32-ТК-33, D=300 мм L=176 м (однотрубное исполнение)	7 102	7 102
29	Ремонт тепловых сетей перекрестка ул. Горького - ул. Загородная	428	428
30	Ремонт тепловых сетей с заменой плит перекрытия на участке по ул. Горького к дому № 318 (протяженность теплосети 42 м)	578	578
31	Ремонт тепловых сетей с заменой плит перекрытия на участке по ул. Горького в районе дома № 247 (протяженность теплосети 41 м)	575	575
32	Ремонт тепловых сетей с заменой плит перекрытия по ул. Горького от ул. Больничная в сторону ул. Загородная (протяженность теплосети 43 м)	580	580
33	Строительство объекта «Тепловая сеть от котельной 800 квартала (вдоль ул. 50 лет Октября от ул. Зеленая до ул. Шафира)»	44 786	27 118
34	Строительство тепловой сети в квартале 342 г. Благовещенска, Амурская область	9 512	669
	Всего	473 064	320 295

По Соглашению не исполнено в полном объеме 5 муниципальных контрактов по следующим причинам:

1) МК от 17.07.2025 № 79/2025 на выполнение работ по реконструкции объекта: «Реконструкция тепловых сетей в 800 квартале Благовещенск, Амурская область» – причиной невыполнения работ является внесение изменений в ПСД, исправления ИД. ИД на проверке в строительном контроле (крайнее исправление ИД 30.12.2025);

2) МК от 08.10.2025 № 87/2025 на выполнение работ по строительству объекта: «Тепловая сеть от котельной 800 квартала (вдоль ул. 50 лет Октября от ул. Зеленая до ул. Шафира)» – причиной неисполнения контракта является невыполнение работ по благоустройству (укладка асфальтового покрытия),

в свою очередь выполнить указанные виды работ в период низких температур наружного воздуха не представлялось возможным;

3) МК от 24.03.2025 № 0021/2025 на выполнение работ по подготовке проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта: «Сети теплоснабжения к школе на 1200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область» – причиной неисполнения контракта в полном объеме является длительный срок прохождения экспертизы, замечания по РИИ, ПД, СД;

4) МК от 31.03.2025 № 0039/2025 на выполнение ремонта канализационного колодца ул. Октябрьская – ул. Островского.

При исполнении МК подрядной организацией ООО «НАРС» были выявлены существенные обстоятельства по увеличению объемов работ, а именно:

- перекладка участков канализационной сети примыкающей к ремонтируемому колодцу;
- увеличение протяженности трубопроводов водоотлива для подключения временной канализационной сети,
- устройство временной канализационной сети из-за не герметичности стыков труб канализационного коллектора.

В связи с этим, в дополнительном соглашении № 15 стоимость работ увеличили, в свою очередь, МУ «ГУКС» при ограниченном времени до конца финансового года не смогли заключить дополнительное соглашение к МК, в результате выполненные работы принять и закрыть до 30.12.2025 не представилось возможным;

5) МК от 02.06.2025 № 0182/2025 на выполнение работ по реконструкции ул. Краснофлотская от ул. Островского до ул. Театральная в городе Благовещенск, Амурская область (инженерные сети) – причиной неисполнения МК в полном объеме является не предоставление актов выполненных работ на выполненные работы подрядной организацией. Также 29.12.2025 и 30.12.2025 в связи с множественными сбоями в работе Единой информационной системы в сфере закупок, не предоставлялось возможность подгрузить необходимые документы по заключению дополнительного соглашения к муниципальному контракту на оказание услуг по строительному контролю.

2.2. На подготовку проектной документации и выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству объекта «Ливневая канализация к школе 1200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область» доведено 8 067 тыс. руб. Работы выполнены в полном объеме на сумму 7 175 тыс. руб. Экономия осталась в городском бюджете.

2.3. На ремонт сети теплоснабжения от ТК-192 М до ТК 194 (408 квартал) доведено 14 588 тыс. руб. Работы не оплачены, так как выполнены не в полном объеме. Подрядчиком ремонт сети теплоснабжения выполнен, а благоустройство не выполнено из-за наступления низких наружных температур.

2.4. По объекту «Строительство электрических сетей в районе «5-я стройка» в 2025 году ООО «Дальгеопроект» выполнены исполнительная съемка и тех. план объекта на сумму 150 тыс. руб.

2.5. В рамках мероприятия «Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения на территории города Благовещенска» выполнен ремонт участков тепловой сети к МКД пер. Транспортный 23/1, 21/1, в квартале 57 от МКД по ул. Театральная, 30/2 к ЖД на общую сумму 4381,4 тыс. руб.

2.6. Прочие затраты на содержание газовой котельной в Северном планировочном районе города Благовещенска, Амурская область на период передачи в муниципальную собственность и заключения договора аренды с Единой теплоснабжающей организацией в 2025 году составили 16 250 тыс. руб. на основании договоров с ООО «Газпром межрегионгаз Дальний Восток» на поставку газа и с АО «Гидроэлектромонтаж» на оказание услуг по оперативно-техническому управлению.

2.7. Разработана проектная документация по мероприятию «Проектирование газовой котельной в 524 квартале г. Благовещенска, для обеспечения подключения объектов капитального строительства территории комплексного развития 352 квартала г. Благовещенск». Стоимость составила 11 773 тыс. руб. Контракт № 0520/2023 от 11.12.2023 заключен с ООО «Энергия-Проект».

2.8. Технологическое присоединение к электросетям ЭПУ в квартале 800 города Благовещенска (со строительством центра питания) 1,6 млрд. руб. - Между администрацией города Благовещенска и ООО «Специализированный застройщик «ПИК Благовещенск» заключено Соглашение о предоставлении субсидии на финансовое обеспечение затрат по подключению (технологическому присоединению) к сетям инженерно-технического обеспечения объектов, создаваемых на территории города Благовещенска в рамках реализации приоритетных (масштабных) инвестиционных проектов Амурской области города Благовещенск 03.10.2025 № 34. Достижение результата в 2027 году.

2.9. Между Министерство ЖКХ и администрацией города Благовещенска заключено соглашение от 03.07.2025 № 01-39-4700 «О предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования на перевод объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры на потребление природного газа».

В рамках данного соглашения выполняется:

Разработка проектная документация на строительство газовой котельной в 101 квартале. Заключен контракт с ООО «ИТ Синтез» № 0311/2025 от 18.08.2025, оплачен аванс 26 442 тыс. руб. Выполнение в 2026 году.

Разработка проектная документация на строительство газовой котельной в 252 квартале города Благовещенск, Амурская область. Заключен контракт с ООО «ИТ Синтез», оплачен аванс 17 100 тыс. руб. Выполнение в 2026 году.

Разработка проектная документация на строительство газовой котельной в 607 квартале города Благовещенск, Амурская область. Заключен контракт с ООО «ИТ Синтез», оплачен аванс 22 050 тыс. руб. Выполнение в 2026 году.

2.10. Сливная станции с. Садовое, Амурская область (ввод объекта в эксплуатацию) аванс 232 700 тыс. руб. по контракту с АО «Гидроэлектромонтаж» № 0358/2025 от 25.09.2025 на строительномонтажные работы, срок выполнения сентябрь 2026 года.

2.11. Проведена оценка рыночной стоимости оборудования на объекте «Реконструкция очистных сооружений Северного жилого района города Благовещенска, Амурской области» на сумму 75 тыс. руб. ООО «АО Союзэкспертов».

2.12. Проведены повторные лабораторные и инструментальные исследования объекта «Строительство водопроводных сетей на объекте «Строительство дорог в районе «5-й стройки» на сумму 11 тыс. руб. ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Амурской области».

2.13. Разработана проектная документация для капитального ремонта сетей водоснабжения, теплоснабжения, канализации города Благовещенск на участках сети в 400 квартале, 403, 408 и, 83 кварталах на сумму 1189 тыс. руб. ООО «ИВЦ «Энергоактив».

2.14. Разработан план действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения стоимостью 360 тыс. руб. АО «Хабаровская энергетическая тепловая компания».

2.15. Изъятие земельного участка, расположенного в квартале 252 города Благовещенска, для размещения газовой котельной мощностью 76 гкал/ч не осуществлено. На данные цели были выделены лимиты в сумме 15 857 тыс. руб. Неосвоение обусловлено отказом собственника земельного участка от предложенных условий соглашения. В настоящее время вопрос об изъятии решается в судебном порядке.

2.16. По мероприятию «Проектирование газовой котельной в 524 квартале г. Благовещенска, для обеспечения подключения объектов капитального строительства территории комплексного развития 352 квартала г. Благовещенск» оплачено 8 тыс. руб. за публичный сервитут.

2.17. По строительству объекта «Ливневая канализация к школе 1200 мест в Северном планировочном районе г. Благовещенск, Амурская область» оплачено 0,2 тыс. руб. за публичный сервитут.

2.18. В рамках реализации инфраструктурных проектов (мероприятий) в сфере жилищно-коммунального хозяйства, одобренных президиумом (штабом) Правительственной комиссии по региональному развитию в Российской Федерации в 2025 году предусмотрены лимиты на оплату аванса по объекту «Строительство газовой котельной в 524 квартале г. Благовещенска, для обеспечения подключения объектов капитального строительства территории комплексного развития 352 квартала г. Благовещенск», вводимому в 2026 году.

2.19. Работы по демонтажу металлоконструкций на объекте «Реконструкция очистных сооружений канализации г. Благовещенск» планировались на сумму 1 146 тыс. руб. Контракт не заключен, так как торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

3. На реализацию муниципального проекта города Благовещенска «Капитальный ремонт жилищного фонда» в 2025 году было выделено 8 905 тыс. руб., из них 4 200 тыс. руб. из областного бюджета, 4 705 тыс. руб. из городского бюджета.

3.1. Выполнен капитальный ремонт общего имущества двухквартирного дома, расположенного по адресу: город Благовещенск, ул. Пролетарская, 55 (ремонт стропильной системы) и работы по ремонту МКД ул. Амурская, 287 кв. 4 на сумму 1 087 тыс. руб.

3.2. Разработана проектно-сметная документация на выполнение капитального ремонта общего имущества МКД по ул. Чайковского, д. 24 на сумму 2 065 тыс. руб. ООО «АРКОС».

Лимиты освоены не в полном объеме в связи с проведением повторной экспертизы ПСД МКД по ул. Ленина, 113, выполненной ООО «КАДИ»; и длительным выполнением работ по разработке ПСД МКД по ул. Ленина, 148.

3.3. На ремонт жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны из областного бюджета выделено 4 200,00 тыс. руб.

Заключено Соглашение с ООО «ФениксСтрой» о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с ремонтом жилых помещений ветеранов Великой Отечественной войны. Ремонт проведен в 22 ед. жилых помещений на сумму 3 792 тыс. руб.

3.4. Проведено обследование технического состояния конструкций жилищного фонда, по результатам обследования получено заключение технического состояния конструкций МКД Ленина, 113. Расходы составили 220 тыс. руб.

3.5. На устройство накопителей жидких бытовых отходов в неблагоустроенном жилищном фонде было выделено 202 тыс. руб. Средства не освоены в связи с отсутствием подрядных организаций.

4. На реализацию комплекса проектных мероприятий «Обеспечение доступности коммунальных услуг, повышение качества и надежности коммунального обслуживания населения» было выделено 448 815 тыс. руб., из них 427 463 тыс. руб. из областного бюджета, 21 352 тыс. руб. из городского бюджета.

4.1. На расходы, связанные с организацией единой теплоснабжающей организацией теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения выделено 204 711 тыс. руб. В 2025 году финансовая поддержка оказана единой теплоснабжающей организации АО «ДГК» в виде субсидии на возмещение разницы между экономически обоснованным и льготными тарифами на сумму 191 664 тыс. руб. Экономия средств обусловлена снижением фактического потребления тепловой энергии в сравнении с запланированным.

4.2. Расходы, связанные с установлением в ценовых зонах теплоснабжения дополнительной меры социальной поддержки отдельным категориям граждан в виде частичной оплаты за тепловую энергию единой теплоснабжающей организации составили 4 236 тыс. руб. В 2025 году финансовая поддержка оказана единой теплоснабжающей организации № 2-ФГКУ «ПУ ФСБ России по Амурской области».

4.3. Предоставлена субсидия организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, холодное водоснабжение (в части компонента на холодную воду), холодное водоснабжение и (или) водоотведение на компенсацию выпадающих доходов, возникающих с применением льготного тарифа на сумму 231 053 тыс. руб. В 2025 году финансовая поддержка оказана ООО «Амурские коммунальные системы».

4.4. Оборудовано 26 контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов на сумму 6 718,60 тыс. руб.

По адресам: Аэропорт, 1, 10; ул. Зейская, 193; пер. Пограничный, 3; ул. Ломоносова, 174, ул. Фрунзе 91/Политехническая, 22; ул. Горького, 115; ул. Шевченко, 57; ул. Калинина, 68/4; ул. Хмельницкого 112; ул. Забурхановская, 87; ул. Игнатьевское, 13а; ул. Широкая, 53; ул. Кантемирова, 10; ул. Тополиная, 59; пер. Южный, 1, 2; ул. Шимановского, 276; ул. Горького, 135; ул. Чайковского, 61, 24; ул. 50 лет Октября, 62/6, Комсомольская, 12; ул. Зейская, 267, 232, 282.

4.5. Выполнены работы по техническому обслуживанию и ремонту тепловых сетей ул. 50 лет Октября, 197/3 на сумму 2 051 тыс. руб.

5. На реализацию комплекса проектных мероприятий «Поддержка организаций, предоставляющих жилищные и бытовые услуги населению» из городского бюджета выделено 18 917 тыс. руб.

5.1. Предоставлена субсидия юридическим лицам, предоставляющим населению услуги в отделениях бань на сумму 18 458 тыс. руб.

Заключено соглашение между УЖКХ и ООО «Банно-прачечные услуги». Объем предоставленных услуг за 2025 составил 138 тыс. чел./помывок.

5.2. На выплату субсидии юридическим лицам в соответствии с решением Благовещенской городской Думы от 27.05.2021 № 25/51 «Об установлении отдельным категориям граждан дополнительных мер социальной поддержки по оплате услуг по помывке в общих отделениях бань» выделено 8 тыс. руб.

В 2025 году обращения от граждан с целью предоставления им дополнительных мер социальной поддержки не поступало, поэтому субсидия не выплачивалась.

5.3. На выплату субсидии юридическим лицам, предоставляющим населению жилищные услуги по тарифам, не обеспечивающим возмещение затрат в неблагоустроенном жилищном фонде и общежитиях было выделено 451 тыс. руб.

В 2025 году обращений со стороны юридических лиц с целью предоставления им субсидии не поступило, поэтому субсидия не выплачивалась.

6. На реализацию комплекса процессных мероприятий «Обеспечение функций исполнительно-распорядительного органа муниципального образования города Благовещенска в сфере жилищно-коммунального хозяйства» выделено 96 821 тыс. руб.

6.1. В рамках данного КПМ осуществляется финансирование деятельности управления ЖКХ (выплата заработной платы, оплата услуг связи и других расходов). Фактические расходы за 2025 год составили 96 718 тыс. руб.

7. На реализацию комплекса проектных мероприятий «Обеспечение мероприятий по энергоэффективности и исполнению обязательств по уплате взносов на капитальный ремонт» выделено 14 729 тыс. руб. на мероприятия:

7.1. Регистрация права муниципальной собственности на выявленные бесхозные объекты инженерной инфраструктуры.

Изготовлено технических планов на бесхозные объекты в количестве 15 шт. на сумму 132 тыс. руб.

Недоосвоение обусловлено отсутствием объектов для регистрации.

7.2. Исполнение обязательства по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, жилые и нежилые помещения в которых находятся в муниципальной собственности на сумму 14 341 тыс. руб.

8. На реализацию муниципального проекта города Благовещенска «Ремонт общественных бань на территории города Благовещенска» выделено 19 256,4 тыс. руб., из них 16 721,7 тыс. руб. из областного бюджета, 2 534,7 тыс. руб. из городского бюджета.

8.1. Реализованы мероприятия по ремонту общественных бань на сумму 19 256 тыс. руб.

В 2025 году выполнен ремонт общественной бани в с. Белогорье.

Между Министерством ЖКХ и администрацией города Благовещенска заключено Соглашение о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования на софинансирование мероприятий, направленных на ремонт бань от 21.04.2025 № 2-2025. Субсидия предоставлена на финансовое обеспечение уставной деятельности ООО «Банно-прачечные услуги», 100% долей которого принадлежит городскому округу города Благовещенску, в виде вклада в имущество, не увеличивающего его уставной капитал.

Реализация муниципальной программы осуществляется соисполнителями (участниками) муниципальной программы: УЖКХ, МУ «ГУКС», управление архитектуры и градостроительства, КУМИ.

На регулярной основе осуществляются внесения изменений в муниципальную программу, которые могут быть инициированы куратором, ответственным исполнителем, а также соисполнителями (участниками) муниципальной программы, в том числе во исполнение поручений мэра,

структурных подразделений администрации города Благовещенска, решений муниципального Совета.

Основаниями для внесения изменений являются изменение основных параметров, формирование городского бюджета на очередной финансовый год и плановый период, о внесении изменений в решение о городском бюджете на текущий финансовый год и плановый период, перераспределение объемов финансирования между программными мероприятиями и т.д.

За 2025 год мероприятия муниципальной программы выполнены на 3 211 899 тыс. руб., что составляет 93,7% от запланированных средств.